



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΗΝΑ 19/1/2012

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΡ.ΠΡΩΤ. οικ.3023

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &  
ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝ. ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΤΜΗΜΑ: Γ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Λ. Κηφισίας 125-127

Προς:

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 115 24

Τους εγγεγραμμένους στον κατάλογο

TELEFAX: 210 6924611

εκπροσώπους του διαγωνισμού

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ρ. Τσιρογιάννη, Μ. Γεωργανά

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210 6922922-6927891

Κοινοποίηση: όπως πίνακας

**ΘΕΜΑ: Απαντήσεις στα ερωτήματα του Δημόσιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού προσχεδίων με ανοικτή διαδικασία, της μελέτης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΟΥ-ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΤΟΥ Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»**

Με το παρόν έγγραφο δίνονται απαντήσεις –διευκρινίσεις στα εμπρόθεσμα υποβληθέντα από τους εγγεγραμμένους εκπροσώπους ερωτήματα. Τα ερωτήματα παραθέτονται όπως αυτά έχουν υποβληθεί, έστω και εάν είναι κοινά και χρήζουν της ίδιας απάντησης.

#### **Α΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Εάν είναι δυνατή η μετακίνηση και η τοποθέτηση των υπαρχόντων αγαλμάτων σε διαφορετικά σημεία της περιοχής ανάπλασης. Επίσης εάν είναι εφικτό κάποια από τα αγάλματα να απομακρυνθούν και να τοποθετηθούν σε άλλα σημεία της πόλης εκτός της περιοχής ανάπλασης.

**Τα αγάλματα δεν μπορούν να απομακρυνθούν από την περιοχή ανάπλασης. Μπορούν όμως να τοποθετηθούν σε άλλη θέση εντός της περιοχής μελέτης, με εξαίρεση τα αγάλματα της πλατείας Μακεδονομάχων, τα οποία πρέπει να τοποθετηθούν εντός του χώρου της πλατείας, λόγω της σύνδεσής τους με το χώρο (όχι απαραίτητα στην αρχική τους θέση).**

2. Εάν υπάρχει η δυνατότητα αναδιαμόρφωσης των περιτοιχίσεων του περιβάλλου των εκκλησιών (Μητρόπολης, Κατακόμβης Αγ.Ιωάννη, Αγ.Σοφίας και Αχειροποιήτου) ή εξάλειψής τους.

Οι μελετητές είναι ελεύθεροι να προτείνουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, την αναδιαμόρφωση περιτοιχίσεων των ναών. Επισημαίνεται όμως, ότι οι άμεσα περιβάλλοντες χώροι (περίβολοι-αύλεις) των ναών Αγ. Σοφίας, Αχειροποιήτου και της κατακόμβης του Αγ.Ιωάννου, βρίσκονται υψομετρικά σε χαμηλότερη στάθμη από αυτή των πεζοδρομίων. Η διαφορά καλύπτεται με τοιχεία αντιστήριξης. Επομένως, αφενός οι εργασίες αναμόρφωσης των περιτοιχίσεων θα πρέπει να συνυπολογισθούν στο συνολικό κόστος του έργου, αφετέρου η περιγραφή άνω της στάθμης του πεζοδρομίου, θα πρέπει να παρέχει την απαιτούμενη ασφάλεια. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι οι προτεινόμενες μετατροπές θα πρέπει να τύχουν των αναγκαίων εγκρίσεων, δεν θα πρέπει να είναι δεσμευτικές για την υλοποίηση της υπόλοιπης διαμόρφωσης.

3. Οι στάθμες στην περιοχή της ανάπλασης όπου αυτές δεν προσδιορίζονται: - περιμετρικά της πλατείας Μακεδονομάχων (επί των οδών Πατριάρχου Διονυσίου, Πλάτωνος και Εγνατία), -περιμετρικά του ναού της Αχειροποιήτου (επί των οδών Παπαγεωργίου, Αχειροποιήτου και Πατριάρχου Διονυσίου), -περιμετρικά του ναού της Αγίας Σοφίας ( επί των οδών Μακένζυ Κινγκ, Αν.Κεραμοπούλου και Πατριάρχου Ιωακείμ),-περιμετρικά των Κατακόμβων του Αγίου Ιωάννου (επί των οδών Ικτίνου και Παύλου Μελά), -περιμετρικά του οικοδομικού τετραγώνου της Μητρόπολης (επί των οδών Προξένου Κορομηλά, Βογατσικού και Μητροπόλεως) και -επί της οδού Ερμού.

**Δεν υπάρχουν διαθέσιμες στάθμες στα παραπάνω σημεία. Προτείνεται να χρησιμοποιηθούν προσεγγιστικά οι παρακείμενες στάθμες, χωρίς αναγραφή τους στα σχέδια της πρότασης. Τυχόν επιπλέον απαραίτητα στοιχεία, θα χορηγηθούν κατά την ανάθεση της μελέτης.**

4. Τα υψόμετρα των κτιρίων των ναών και οι στάθμες εντός του περιβάλλοντός τους.

**Στο παρόν στάδιο δεν μπορούν να χορηγηθούν επιπλέον στοιχεία.**

5. Εάν οι σχάρες εξαερισμού των σταθμών Μετρό είναι οριστικές ως προς τη χωροθέτησή τους (όπως προκύπτουν σύμφωνα με το παρεχόμενο σχέδιο για τη διαμόρφωση σταθμού Μετρό «Αγία Σοφία») και εάν μπορούν να μεταβληθούν ως προς τις διαστάσεις και τις στάθμες τους.

**Είναι οριστικές, δεν μεταβάλλονται.**

6. Εάν είναι αποδεκτό το ενδεχόμενο δημιουργίας υπόγειου ταμειυτήρα νερού και αν μπορεί αυτό να γίνει κάτω από τον σταθμό του Μετρό.

**Δεν μπορεί να γίνει κάτω από τον σταθμό του Μετρό, είναι όμως δυνατόν να προταθεί σε άλλη θέση. Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να συνεκτιμηθεί η πιθανότητα ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων, κατά τη διαδικασία των εκσκαφών. Επομένως θα πρέπει να υπάρχει εναλλακτική πρόταση, σε περίπτωση εύρεσης αρχαιοτήτων.**

7. Εάν υπάρχει δυνατότητα χρήσης της στάθμης των εισιτηρίων σε 24ωρη λειτουργία, ως υπόγειας διάβασης και ανεξάρτητα από την λειτουργία του Μετρό.

**Οι υπόγειες διαβάσεις του Μετρό χρησιμοποιούνται μόνο τις ώρες λειτουργίας του, λόγω της απαραίτητης φύλαξης του χώρου.**

8. Εάν είναι δυνατό να μας παρασχεθούν κατόψεις και τομές της στάθμης των εισιτηρίων του σταθμού του Μετρό και κάτοψη της ακριβούς διαδρομής του Μετρό.

**Περισσότερα στοιχεία μπορούν να αναζητηθούν στα γραφεία της Αττικό Μετρό ΑΕ στη Θεσσαλονίκη.**

9. Μπορούμε να έχουμε το υπόμνημα των σχεδίων του Μετρό; Ειδικότερα, τι σημαίνει το σύμβολο Ε, εντός τριγώνου, που επισημαίνει μια περιοχή εντός πράσινης τεθλασμένης γραμμής (ο συμβολισμός εντοπίζεται κυρίως στις εισόδους / εξόδους του σταθμού).

Τα ψηφιακά αρχεία για το σταθμό του Μετρό σας χορηγήθηκαν για να ληφθεί υπόψη η οριστική θέση των εισόδων –εξόδων του σταθμού(κλιμακοστάσια, ασανσέρ) και φρεατίων εξαερισμού. Τα υπόλοιπα είναι κατασκευαστικά στοιχεία του Μετρό, που δεν αφορούν στο αντικείμενο του διαγωνισμού. Στα σχέδια του Μετρό που σας χορηγήθηκαν ωστόσο, περιλαμβάνεται υπόμνημα των layers του σχεδίου, όπου με μπλέ γραμμή συμβολίζεται το όριο του σταθμού και με κόκκινη το όριο του έργου του Μετρό. Το σύμβολο «Ε» σημαίνει αναθεώρηση τροποποίησης της μελέτης στο συγκεκριμένο σημείο.

10. Υπάρχει η δυνατότητα πρότασης νέων, πρόσθετων εισόδων / εξόδων για το σταθμό του Μετρό;

**Όχι, δεν υπάρχει δυνατότητα.**

### **Β΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Όταν αναφέρετε « αποκατάσταση όψεων, επανάχρηση - ανακύκλωση κτηρίων, καθώς και (άρθρο14) ....τρόπο ανάδειξης και προστασίας των Βυζαντινών και λοιπών μνημείων .....Με τον όρο προστασία εννοείται Μελέτη συντήρησης ?, Προτάσεις οικοδομικών εργασιών αποκατάστασης; Αν ναι, ποια μνημεία είναι αντικείμενα του παρόντος διαγωνισμού με αυτές τις απαιτήσεις αποκατάστασης;

**Ο τρόπος ανάδειξης αναφέρεται ως ζητούμενο στο περιεχόμενο της έκθεσης, με την έννοια ότι η προτεινόμενη λύση διαμόρφωσης του χώρου, πρέπει να συμβάλλει στην ανάδειξη και προστασία των μνημείων. Δεν ζητείται μελέτη συντήρησης ή αποκατάστασής τους.**

2. Στην πλατεία Μακεδονομάχων και στην οδό Ερμού, θα μπορούσε να προταθεί η κατασκευή υπόγειων parking ή αυτό έχει αποκλειστεί από γενικότερο σχεδιασμό της περιοχής (π.χ. πρόβλεψη σε κοντινή απόσταση, βεβαιωμένη ύπαρξη αρχαιοτήτων κ.λ.π.);

**Δεν μπορούν να προταθούν υπόγεια parking, ως εκτός του αντικειμένου του διαγωνισμού.**

3. Υπάρχουν νυχτερινές μετρήσεις 3.00 – 5.00 για να γνωρίζουμε τον αριθμό των κατοίκων στην περιοχή της ανάπτυξης;

**Δεν υπάρχουν στοιχεία.**

4. Ποια είναι η χωρητικότητα και η θέση των υπαρχόντων (και προβλεπομένων βάσει σχεδιασμού) κλειστών χώρων στάθμευσης στην ευρύτερη περιοχή σε ακτίνα 200μ., από τα όρια της περιοχής ανάπτυξης;

**Οι υπάρχοντες ιδιωτικοί κλειστοί χώροι στάθμευσης, σύμφωνα με τα στοιχεία που χορηγήθηκαν από το Δήμο Θεσσαλονίκης είναι:**

- Λ.Νίκης 11 .....35 θέσεις
- Δημοσθένους 3.....25 θέσεις
- >> 4.....45 θέσεις
- >> 6.....60 θέσεις

- Πλουτάρχου 3.....50 θέσεις
- >> 7.....45 θέσεις
- >> 1.....60 θέσεις
- Τσιμισκή και Καρόλου Ντηλ (ODEON).....475 θέσεις
- Βασ.Ηρακλείου (απέναντι).....180 θέσεις
- Προξένου Κορομηλά 49.....110 θέσεις
- >> >> 37.....60 θέσεις
- >> >> 36.....60 θέσεις
- Λασάνη 6 .....40 θέσεις
- Μητροπόλεως και Τσιμισκή (NOTOS COM).....150 θέσεις

### Γ΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ

1. Για τις βασικές αρχές διαμόρφωσης πρασίνου απαιτείται «σχέδιο φύτευσης» ή σκαριφιματική απεικόνιση;

**Στα γενικά σχέδια θα υπάρχουν ενδείξεις φύτευσης. Εφόσον απαιτείται επιπλέον αιτιολόγηση μπορεί στην έκθεση να επισυναφθεί σχετικό σκαρίφημα για την υποστήριξη της πρότασης.**

2. Τι περιλαμβάνει η Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη που ζητείται;

**Δεν απαιτείται ανεξάρτητο σχέδιο, μόνο υποστηρικτικά στην έκθεση θα αναφέρονται τα σχετικά στοιχεία π.χ. για το φωτισμό.**

### Δ΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ

1. Στο αντικείμενο του διαγωνισμού περιλαμβάνονται και οι περιφράξεις των ναών της περιοχής μελέτης;

**Οι μελετητές είναι ελεύθεροι να προτείνουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, την αναδιαμόρφωση των περιτοιχίσεων των ναών. Επισημαίνεται όμως, ότι οι άμεσα περιβάλλοντες χώροι (περίβολοι-αύλειοι) των ναών Αγ. Σοφίας, Αχειροποιήτου και της κατακόμβης του Αγ. Ιωάννου, βρίσκονται υψομετρικά σε χαμηλότερη στάθμη από αυτή των πεζοδρομίων. Η διαφορά καλύπτεται με τοιχεία αντιστήριξης. Επομένως, αφενός οι εργασίες αναμόρφωσης των περιτοιχίσεων θα πρέπει να συνυπολογισθούν στο συνολικό κόστος του έργου, αφετέρου η περίφραξη άνω της στάθμης του πεζοδρομίου, θα πρέπει να παρέχει την απαιτούμενη ασφάλεια. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι οι προτεινόμενες μετατροπές θα πρέπει να τύχουν των αναγκαίων εγκρίσεων, δεν θα πρέπει να είναι δεσμευτικές για την υλοποίηση της διαμόρφωσης.**

2. Είναι υποχρεωτική η διατήρηση της πιάτσας ταξί επί της οδού Μητροπόλεως;

**Η διατήρησή της κρίνεται απαραίτητη.**

3. Είναι υποχρεωτική η διατήρηση των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ και του σταθμού μέτρησης περιβαλλοντικών συνθηκών που βρίσκονται στην πλατεία Αγίας Σοφίας;

Η μετακίνηση των υποσταθμών της ΔΕΗ γενικά είναι δυσχερής ως αδύνατη, ενώ και το κόστος είναι μεγάλο. Ωστόσο, μπορεί να προταθεί μετακίνηση σε νέα κοντινή θέση, η οποία όμως θα εξετασθεί αρμοδίως σε επόμενο στάδιο της μελέτης. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να υπάρχει εναλλακτική λύση με διατήρηση του υποσταθμού στην ίδια θέση. Ο σταθμός μέτρησης περιβαλλοντικών συνθηκών, μπορεί να μετακινηθεί σε άλλη θέση, εντός της περιοχής μελέτης.

4. Σε ποιο βαθμό επιτρέπεται ο επανασχεδιασμός των εισόδων του μετρό; Η θέση και το μέγεθος των υπέργειων εγκαταστάσεων του μετρό είναι δεσμευτική; Επιτρέπεται η προσθήκη στοιχείων, όπως στέγαστρα ή άλλες κατασκευές;

**Σύμφωνα με το τεύχος δεδομένων και στοιχείων του διαγωνισμού, η θέση και οι διαστάσεις των εξόδων του Μετρό (κλιμακοστάσια και ασανσέρ) και των φρεατίων εξαερισμού είναι δεσμευτικές. Επιτρέπεται η προσθήκη στεγαστρών κλπ υπέργειων στοιχείων.**

5. Γίνεται να δοθούν τα όρια του υπόγειου σταθμού Μετρό και των ανασκαφών για να γίνει ακριβής προσδιορισμός της δυνατότητας φύτευσης ή άλλων επεμβάσεων για κάθε περιοχή;

**Δεν μπορούν να δοθούν στοιχεία των αρχαιολογικών ανασκαφών σε αυτό το στάδιο (διαγωνισμός).**

6. Γίνεται να δοθούν δείγματα των ευρημάτων των ανασκαφών στην περιοχή του σταθμού του Μετρό Αγίας Σοφίας;

**Δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία.**

7. Η κυκλοφοριακή μελέτη επιτρέπεται να προβλέπει παρεμβάσεις (όπως πεζοδρόμηση ή αντιδρόμηση) σε δρόμους εκτός των ορίων της περιοχής μελέτης;

**Ναι.**

8. Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις σε έναν κεντρικό άξονα της πόλης αναγκαστικά αφορούν έκταση που υπερβαίνει το δοθέν όριο μελέτης. Επιτρέπεται η μελέτη να προτείνει τον επανασχεδιασμό πεζοδρομίων, κρασπέδων και διαβάσεων σε περιοχές που εφάπτονται στο όριο των περιοχών μελέτης; Ο επανασχεδιασμός των διασταυρώσεων Ερμού - Καρόλου Ντηλ και Νίκης - Αγίας Σοφίας δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης;

**Μπορεί να αναφερθεί στην έκθεση η αναγκαιότητα επανασχεδιασμού, χωρίς να προβλέπεται σε αυτό το στάδιο (διαγωνισμός) η πλήρης διαμόρφωση, λόγω έλλειψης τοπογραφικών υποβάθρων (π.χ. Ερμού και Καρόλου Ντηλ). Η διασταύρωση Νίκης- Βασ. Σοφίας, έχει εξαιρεθεί από την περιοχή μελέτης, προκειμένου να αντιμετωπισθεί ενιαία όλο το παραλιακό μέτωπο.**

9. Η μελέτη οφείλει να λάβει ως δεδομένη την ύπαρξη και την λειτουργία του μετρό ή πρέπει να προβλέψει μεταβατικά στάδια;

**Πρέπει να λάβει ως δεδομένη την ύπαρξη και την λειτουργία του Μετρό**

10. Το τμήμα της οδού Αγίας Σοφίας ανάμεσα στις οδούς Αγίας Θεοδώρας και Τσιμισκή θα επανασχεδιαστεί στα πλαίσια του παρόντος διαγωνισμού;

**Ναι, περιλαμβάνεται υποχρεωτικά στο σχέδιο της πινακίδας 1. Δεν περιλαμβάνεται στις πινακίδες 2,3,4,5. Στην πινακίδα 6 μπορούν προαιρετικά να επιλεγούν σημεία διαμόρφωσης του τμήματος αυτού.**

11. Πολλοί ηλεκτρονικοί υπολογιστές δεν αναγνωρίζουν πλήρως τα ελληνικά ονόματα σε αρχεία. Τα παραδοτέα αρχεία ηλεκτρονικού υπολογιστή οφείλουν να έχουν ονομασία με ελληνικούς χαρακτήρες;

**Στην ονομασία των αρχείων μπορούν να χρησιμοποιηθούν και λατινικοί χαρακτήρες.**

12. Επιτρέπεται η χρήση όρων διεθνούς ορολογίας στα κείμενα ή είναι υποχρεωτική η ελληνική μετάφραση;

**Είναι υποχρεωτική η ελληνική μετάφραση (μπορεί να παρατεθεί και η ξένη ορολογία)**

13. Στις 15 σελίδες του τεύχους Έκθεσης Περιγραφής περιλαμβάνεται και τυχόν εξώφυλλο; Η διαμόρφωση σελίδας (παράγραφος 15.4) αφορά και τις 17 (15 ελληνικές +2 αγγλικές) σελίδες του τεύχους; Οι σμικρύνσεις A3 θα διπλωθούν στο τεύχος μεγέθους A4 ή γίνεται να αποτελούν ξεχωριστά τεύχη μεγέθους A3;

**Το σύνολο της έκθεσης είναι 15 σελίδες (ελληνικό κείμενο και κείμενο στα αγγλικά), χωρίς να υπολογίζονται τα εξώφυλλα. Οι σμικρύνσεις A3 θα δοθούν σε ξεχωριστό τεύχος χωρίς να διπλωθούν.**

14. Ποια είναι τα αποδεικτικά στοιχεία της ειδικής τεχνικής ικανότητας εκπόνησης της κυκλοφοριακής μελέτης; Αρκεί μελετητικό πτυχίο της κατηγορίας 2 (Πολεοδομικές / Ρυμοτομικές Μελέτες) ή απαιτείται μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 10; Υπάρχει απαιτούμενη δυναμικότητα μελετητικού πτυχίου; Αρκεί μεταπτυχιακός ή διδακτορικός τίτλος πολεοδομίας / χωροταξίας; Απαιτούνται επικυρωμένα φωτοαντίγραφα; Αν υπάρχει μεταπτυχιακός τίτλος απαιτείται πίνακας με εκπονηθείσες μελέτες;

**Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δεν απαιτείται μελετητικό πτυχίο, αλλά μόνο η σχετική άδεια άσκησης επαγγέλματος. Αποδεικτικό στοιχείο για την ειδική τεχνική ικανότητα, είναι η εμπειρία για την κυκλοφοριακή μελέτη ή μεταπτυχιακός τίτλος στα κυκλοφοριακά (άρθρο 6.3 της προκήρυξης).**

15. Αποδεκτό αποδεικτικό συμμετοχής αποτελεί ο πανεπιστημιακός τίτλος, η άδεια ασκήσεως επαγγέλματος ή το μελετητικό πτυχίο; Απαιτούνται επικυρωμένα φωτοαντίγραφα;

**Απαιτείται επικυρωμένο φωτοαντίγραφο εγγραφής στον επαγγελματικό φορέα (άδεια ασκήσεως επαγγέλματος).**

16. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό υπάρχουν απαιτούμενες τάξεις και κατηγορίες του Μητρώου Μελετητών ή του Μητρώου Εταιρειών Μελετών, που τηρούνται από το ΥΠΕΚΑ;

**Όχι**

17. Σε ποιο βάθος από την υφιστάμενη στάθμη της οδού μπορούν να επεκταθούν οι προτάσεις;

**Δεν υπάρχει δέσμευση, εκτός από την περιοχή των σταθμών του Μετρό, όμως πρέπει να συνεκτιμηθεί η πιθανότητα ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων, κατά τη διαδικασία των εκσκαφών.**

18. Υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις εκτός από το Μετρό, που αφορούν τεχνικά δίκτυα ή αρχαιότητες στο υπέδαφος της οδού Αγ. Σοφίας;

**Δεν υπάρχουν στοιχεία.**

## **Ε΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

Με δεδομένο ότι στα συνοδευτικά κείμενα της προκήρυξης του διαγωνισμού προσχεδίων για την «Ανάπλαση του Άξονα Αχειροποίητου – Αγίας Σοφίας του Δήμου Θεσσαλονίκης» περιγράφεται και καθορίζεται ότι αυτή η ανάπλαση θα πρέπει να στοχεύει στον μετασχηματισμό του άξονα, σε πεζόδρομο - αρχαιολογικό περίπατο:

1. Υπάρχουν ενδείξεις αρχαίων ή βυζαντινών ευρημάτων, άλλων εκτός των αναφερθέντων στην προκήρυξη μνημείων, που πρέπει να αναδειχθούν ή προθέσεις για μελλοντικές ανασκαφές;

**Δεν υπάρχουν άλλα διαθέσιμα στοιχεία, πλέον των αναφερομένων στην προκήρυξη. Η αναφορά σε αρχαιολογικό περίπατο, συνδέεται με τα αναφερόμενα στην προκήρυξη μνημεία (βυζαντινούς ναούς, διατηρητέα κτίρια κ.ά.).**

2. Υπάρχουν μελέτες σχετικές με τον αρχαιολογικό πλούτο της περιοχής στις οποίες μπορούν οι διαγωνιζόμενοι να ανατρέξουν;

**Δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία.**

3. Υπάρχει πιθανότητα να τροποποιηθεί το σχέδιο πρόσβασης και εισόδων του Μετρό λόγω των αρχαιολογικών ευρημάτων ή για άλλη αιτία που σχετίζεται με την ανάπλαση; Κατά συνέπεια υπάρχει δυνατότητα εναλλακτικών προτάσεων από τους διαγωνιζόμενους;

**Όχι.**

## **ΣΤ΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Το τμήμα του άξονα από την οδό Αγ. Θεοδώρας μέχρι την οδό Τσιμισκή, στο Προσάρτημα 4, αποσιωπάται, δηλαδή δεν ανήκει σε κάποια από τις οριζόμενες περιοχές. Ξέρουμε ότι για το τμήμα αυτό προχωρά ο Δήμος την πεζοδρόμησή του. Πως είναι δυνατόν όμως να μη συμπεριλάβουμε αυτό το τμήμα στη συνολική μελέτη και αν υπάρχουν οι μελέτες που το αφορούν, τουλάχιστον θα πρέπει να μας γνωστοποιηθούν.

**Περιλαμβάνεται υποχρεωτικά στο σχέδιο της πινακίδας 1. Δεν περιλαμβάνεται στις πινακίδες 2,3,4,5. Στην πινακίδα 6 μπορούν προαιρετικά να επιλεγούν σημεία διαμόρφωσης του τμήματος αυτού.**

2. Προβλέπεται σε αυτήν τη φάση εκπόνηση ΦΑΥ-ΣΑΥ και Τευχών Δημοπράτησης;

**Όχι, δεν προβλέπεται σε αυτή τη φάση (διαγωνισμός) η εκπόνηση ΦΑΥ-ΣΑΥ και Τευχών Δημοπράτησης. Στο τεύχος δεδομένων και στοιχείων της προκήρυξης αναφέρεται ότι, μεταξύ των μελετών που προβλέπεται να ανατεθούν, είναι και η εκπόνηση μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.**

3. Στο άρθρο 4 για το «Σκοπό του Διαγωνισμού» αναφέρεται η ανάπλαση και των χώρων που περιβάλλουν τους Βυζαντινούς Ναούς, ενώ στο άρθρο 5, για το «αντικείμενο του διαγωνισμού», αναφέρεται ότι από την περιοχή διαμόρφωσης εξαιρείται ο χώρος εντός του περιβάλλοντος των παραπάνω Ιερών Ναών και λοιπών μνημείων, όπως φαίνεται και στα προσαρτήματα. Άρα ποιο περιβάλλον ζητείται να

αναπλαστεί αφού αυτό που μένει είναι έτσι κι αλλιώς το στοιχειώδες πεζοδρόμιο, που υπάρχει και σήμερα;

**Εννοείται ότι στη μελέτη περιλαμβάνεται ο ευρύτερος περιβάλλον χώρος των ναών και όχι ο εντός της υφιστάμενης περιτοίχισης των ναών χώρος (περίβολος-αύλειος).**

4. Ποια είναι η χρονολογία του ερευνητικού του Α.Π.Θ. και αν μας αφορά. Η οδός Αγίας Σοφίας παρουσιάζεται ως οδικό δίκτυο ήπιας κυκλοφορίας, ενώ βασικό αντικείμενο είναι η μετατροπή του σε άξονα περιπάτου.

**Το ερευνητικό του Α.Π.Θ. ανατέθηκε το 2007 και παρουσιάστηκε το 2010. Δεν είναι δεσμευτικές οι προτάσεις του.**

#### **Ζ' ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Σχετικά με την εκπόνηση της συγκοινωνιακής μελέτης παρακαλώ διευκρινήστε μου αν δικαίωμα συμμετοχής έχουν και μηχανικοί, μη μέλη του ΣΕΣ, με αποδεδειγμένη εμπειρία συμμετοχής (δελτία παροχής υπηρεσιών) σε κυκλοφοριακές / συγκοινωνιακές μελέτες που καλύπτουν αθροιστικό χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δύο ετών (αλλά μικρότερο των τριών ετών που απαιτείται από τον ΣΕΣ για την εγγραφή των μελών του).

**Δεν ενδιαφέρει αν είναι μέλη του ΣΕΣ, αλλά πρέπει να έχουν εμπειρία σε κυκλοφοριακές μελέτες ανεξαρτήτως χρόνου.**

2. Αναφέρεται μέσα στην προκήρυξη ότι για τις εκάστοτε συμμετοχές σε κυκλοφοριακές μελέτες θα πρέπει να καθορίζονται συγκεκριμένα ποσοστά συμμετοχής. Καθορισμένα ποσοστά συμμετοχής δεν είναι διαθέσιμα στη συγκεκριμένη περίπτωση αλλά αντ' αυτού αναγράφεται στα δελτία "Για συμμετοχή στην Χ μελέτη". Δηλαδή ο μηχανικός ήταν απλώς μέλος της μελετητικής ομάδας που εκπόνησε την μελέτη και δεν καθορίστηκαν ποσοστά. Είναι η εμπειρία αυτή αποδεκτή;

**Είναι αποδεκτή.**

3. Είναι αποδεκτή η εμπειρία συμμετοχής σε συγκοινωνιακές / κυκλοφοριακές μελέτες που έχουν γίνει στα πλαίσια ερευνητικών προγραμμάτων ανωτάτων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων;

**Είναι αποδεκτή.**

#### **Η' ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Ζητούμε να μας παραχωρήσετε τα σχέδια του Σταθμού Αγ. Σοφίας του Μετρό για όλες τις υπόγειες στάθμες (γενικά αρχιτεκτονικά σχέδια).

**Περισσότερα στοιχεία μπορούν να αναζητηθούν στα γραφεία της Αττικό Μετρό ΑΕ στη Θεσσαλονίκη.**

2. Στη διασταύρωση των οδών Εγνατία και Αγ. Σοφίας, πέρα από τα όρια του περιγράμματος του σταθμού του Μετρό (κατά πάσα πιθανότητα τα όρια του σταθμού είναι το «μπλε περίγραμμα» στα σχέδια επιφανειακής διαμόρφωσης, που έχετε παραχωρήσει), σε ποιες στάθμες υπάρχουν δίκτυα κοινής ωφέλειας και σε ποια στάθμη βρίσκεται το άνω όριο της σήραγγας του Μετρό;



Τα ψηφιακά αρχεία για το σταθμό του Μετρό σας χορηγήθηκαν για να ληφθεί υπόψη η οριστική θέση των εισόδων –εξόδων του σταθμού(κλιμακοστάσια, ασανσέρ) και φρεατίων εξαερισμού.Τα υπόλοιπα είναι κατασκευαστικά στοιχεία του Μετρό, που δεν αφορούν στο αντικείμενο του διαγωνισμού. Στα σχέδια του Μετρό που σας χορηγήθηκαν ωστόσο, περιλαμβάνεται υπόμνημα των layers του σχεδίου, όπου με μπλέ γραμμή συμβολίζεται το όριο του σταθμού και με κόκκινη το όριο του έργου. Η πλάκα της οροφής του σταθμού βρίσκεται περίπου στο 1,70μ κάτω από το επίπεδο της οδού και του πεζοδρομίου. Η σήραγγα πολύ χαμηλότερα.

Σε ότι αφορά στα δίκτυα κοινής ωφέλειας, δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία στο παρόν στάδιο (διαγωνισμός).

3. Ο «γεωπόνος για την εκπόνηση της φυτοτεχνικής μελέτης», που ζητά η προκήρυξη, μπορεί να αντικατασταθεί από (ειδικότητα) φυτοτέχνη ή αρχιτέκτονα τοπίου;

**Η φυτοτεχνική μελέτη μπορεί να εκπονηθεί από αρχιτέκτονα τοπίου, γεωπόνο ή δασολόγο (βλ. σχετικό έγγραφο ΔΕΕΑΠ με αρ.πρωτ. 50544 /28.11.11).**

4. Το τμήμα της οδού Αγ. Σοφίας, μεταξύ των οδών Ερμού και Τσιμισκή δεν «διαγραμμίζεται» για να περιληφθεί με μία από τις περιοχές Α,Β,Γ και Δ, ενώ βρίσκεται στα όρια της περιοχής μελέτης του Διαγωνισμού. Τι ζητείται για το τμήμα αυτό της οδού Αγ. Σοφίας;

**Περιλαμβάνεται υποχρεωτικά στο σχέδιο της πινακίδας 1. Δεν περιλαμβάνεται στις πινακίδες 2,3,4,5. Στην πινακίδα 6 μπορούν προαιρετικά να επιλεγούν σημεία διαμόρφωσης του τμήματος αυτού.**

5. Το τμήμα της οδού Αγ. Σοφίας, μεταξύ των οδών Ερμού και Τσιμισκή, σήμερα έχει «προσωρινά» πεζοδρομηθεί. Η πεζοδρόμηση θα παραμείνει όπως έχει; Αν παραμείνει όπως έχει, παραχωρήσετε τα γενικά σχέδια διαμόρφωσης.

**Θα περιλαμβάνεται στην πρόταση χωρίς δεσμεύσεις από την προσωρινή διαμόρφωση.**

6. Οι περιφράξεις των «αυλών» (χώρων που περιβάλλουν) τα μνημεία είναι εκτός αντικειμένου του διαγωνισμού;

**Οι περιφράξεις αποτελούνται από τμήματα επάνω από τις στάθμες των πεζοδρομίων που περιβάλλουν τα μνημεία εξωτερικά, αλλά και από τμήματα προς τις εσωτερικές πλευρές των «αυλών», που αποτελούν τοίχους αντιστήριξης.**

7. Τι ισχύει για τα τμήματα επάνω από τις στάθμες των πεζοδρομίων και τι ισχύει για τμήματα των τοίχων αντιστήριξης;

**Οι μελετητές είναι ελεύθεροι να προτείνουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, την αναδιαμόρφωση των περιτοιχίσεων των ναών. Επισημαίνεται όμως, ότι οι άμεσα περιβάλλοντες χώροι (περίβολοι-αύλαιοι) των ναών Αγ. Σοφίας, Αχειροποιήτου και της κατακόμβης του Αγ.Ιωάννου, βρίσκονται υψομετρικά σε χαμηλότερη στάθμη από αυτή των πεζοδρομίων. Η διαφορά καλύπτεται με τοιχεία αντιστήριξης. Επομένως, αφενός οι εργασίες αναμόρφωσης των περιτοιχίσεων θα πρέπει να συνυπολογισθούν στο συνολικό κόστος του έργου, αφετέρου η περίφραξη άνω της στάθμης του πεζοδρομίου, θα πρέπει να παρέχει την απαιτούμενη ασφάλεια. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι οι προτεινόμενες μετατροπές θα πρέπει να τύχουν των αναγκαίων εγκρίσεων, δεν θα πρέπει να είναι δεσμευτικές για την υλοποίηση της υπόλοιπης διαμόρφωσης.**

8. «Οι παράλληλοι στην παραλία, μονοδρομημένοι οδικοί άξονες, (π.χ. Λ. Νίκης, Μητροπόλεως, Τσιμισκή), παραλαμβάνουν σήμερα μεγάλο μέρος της διαμπερούς κυκλοφορίας. Η Εγνατία οδός είναι αρτηρία διπλής κατεύθυνσης, ενώ οι οδοί Αγίας Σοφίας και Πλάτωνος είναι άξονες τοπικής κυκλοφορίας μονοδρομημένοι ανά τμήμα. .... Για την εκπόνηση της μελέτης θα ληφθούν ως δεδομένα-δεσμεύσεις: Η λειτουργία της Εγνατίας οδού, ως διπλής κατεύθυνσης με εκατέρωθεν ειδικές ζώνες αποκλειστικής κίνησης λεωφορείων (λεωφορειολωρίδες), όπως αυτή θα λειτουργήσει μετά την ολοκλήρωση των έργων του Μετρό. Οι ισχύουσες μονοδρομήσεις στις οδούς Τσιμισκή και Μητροπόλεως και η διέλευση από αυτές μέσω αστικής συγκοινωνίας σε λεωφορειολωρίδες». Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις των υπολοίπων οδών είναι δεσμευτικό να παραμείνουν ως έχουν;

#### **Για τις υπόλοιπες οδούς δεν υπάρχουν δεσμεύσεις**

9. «Σημαντικές γραμμές αστικής συγκοινωνίας διασχίζουν την οδό Αγίας Σοφίας εγκάρσια μεταξύ Εγνατίας και Μητροπόλεως. Στις μονοδρομημένες οδούς Τσιμισκή και Μητροπόλεως λειτουργούν ζώνες αποκλειστικής κίνησης λεωφορείων (λεωφορειολωρίδες), ενώ στην Εγνατία οδό, οι υφιστάμενες σε κάθε κατεύθυνση λεωφορειολωρίδες δεν λειτουργούν προσωρινά εξ' αιτίας των έργων του Μετρό.»  
Οι λεωφορειολωρίδες στις παραπάνω οδούς είναι δεδομένες στο σχεδιασμό μας; Υπάρχει περίπτωση αλλαγής κατεύθυνσης (αντιδρόμηση); Μπορεί να προταθεί ως μέτρο ή είναι δεσμευτικές οι σημερινές φορές κατεύθυνσης; Εφαρμογή λεωφορειολωρίδων σε άλλα οδικά τμήματα προβλέπεται;

#### **Είναι δεδομένες. Δεν υπάρχουν στοιχεία για την εφαρμογή λεωφορειολωρίδων σε άλλα οδικά τμήματα.**

10. «Πιάτσα ταξί υπάρχει στην οδό Μητροπόλεως». Είναι δεσμευτική η ύπαρξή της; Μπορεί να προταθεί η χωροθέτησή της σε άλλη θέση; Ή και σε άλλη θέση;

#### **Η διατήρησή της κρίνεται απαραίτητη.**

11. Το υφιστάμενο σύστημα στάθμευσης θεωρείται δεδομένο ή μπορεί να τροποποιηθεί; Π.χ. κατάργηση θέσεων;

#### **Μπορεί να τροποποιηθεί**

12. «Φωτεινή σηματοδότηση υπάρχει στους κόμβους συμβολής της οδού Αγίας Σοφίας με την Λ. Νίκης και τις οδούς Μητροπόλεως, Τσιμισκή και Εγνατίας.»  
Είναι δεδομένες οι θέσεις των φωτεινών σηματοδοτών ή μπορούν κάποιες να καταργηθούν; Τα προγράμματα των φωτεινών σηματοδοτών μπορούν να τροποποιηθούν;

#### **Μπορεί να τροποποιηθούν τόσο οι θέσεις των φωτεινών σηματοδοτών, όσο και τα προγράμματά τους.**

13. «Στην παραλιακή Λ. Νίκης υπάρχει ποδηλατόδρομος στο κρηπίδωμα. Σχεδιάζεται η μεταφορά του από τον Δήμο Θεσσαλονίκης επάνω στο οδόστρωμα, προς την πλευρά της θάλασσας (πλάτος 2,00 μ.)». Η πρόταση θεωρείται δεδομένη; Η πλευρά του ποδηλατοδρόμου προς τη θάλασσα μπορεί να αλλάξει; Υπάρχουν άλλα οδικά τμήματα που θα υλοποιηθεί το εν λόγω μέτρο;

#### **Θεωρείται δεδομένη για το διαγωνισμό, αν και βρίσκεται σε διαδικασία χορήγησης των απαιτούμενων εγκρίσεων. Από το Δήμο Θεσσαλονίκης δεν υπάρχει προς το παρόν πρόγραμμα ποδηλατοδρόμων για άλλα οδικά τμήματα. Μπορεί πάντως να προταθεί η διεύρυνση του δικτύου ποδηλατοδρόμων.**

14. «Μπορούν, ενδεικτικά και όχι δεσμευτικά, να ληφθούν υπόψη στις υποβαλλόμενες προτάσεις: Η Γενική Μελέτη Μεταφορών και Κυκλοφορίας για το Πολεοδομικό

Συγκρότημα και την Περιαστική Ζώνη Θεσσαλονίκης. Προτάσεις Μητροπολιτικής Περιοχής. Οργανισμός Θεσσαλονίκης- ΥΠΕΧΩΔΕ.»

Η Γενική Μελέτη Μεταφορών και Κυκλοφορίας δεν είναι εγκεκριμένη; Γιατί δεν είναι δεσμευτικές οι προτάσεις της;

**Έχει μεν εγκριθεί η μελέτη από την Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αλλά δεν έχουν αδειοδοτηθεί τα προβλεπόμενα έργα και επομένως στο παρόν στάδιο (διαγωνισμός) δεν είναι δεσμευτικές οι προτάσεις της.**

15. «Η «Γενική κυκλοφοριακή εικόνα του ιστορικού κέντρου» χάρτες Γ. 2.2.3 – Γ 2.2.7 από το Ερευνητικό πρόγραμμα του Α.Π.Θ που εκπονήθηκε για λογαριασμό του Δήμου Θεσσαλονίκης με τίτλο «Χωρική ανάλυση και αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις στην ευρύτερη περιοχή του Δ. Θεσσαλονίκης.»

Το τεύχος του συγκεκριμένου ερευνητικού μπορεί να μας δοθεί;

**Τα στοιχεία του ερευνητικού, που σχετίζονται με το διαγωνισμό, έχουν ήδη χορηγηθεί**

16. «Για τους φόρτους κυκλοφορίας οχημάτων του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης στα στοιχεία του έτους 2009 τα οποία καταγράφηκαν από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας- Δ/ση Δημοσίων Έργων.»

Τα παραπάνω στοιχεία θεωρούνται ως αξιόπιστα ή λόγω έργων μετρά είναι, πιθανόν, διαφοροποιημένα; Μπορούν να μας χορηγηθούν; Υπάρχουν άλλα στοιχεία φόρτων (μεταγενέστερα) που μπορούν να ληφθούν υπ' όψιν;

**Δεν υπάρχουν άλλα νεότερα στοιχεία**

17. «Η κυκλοφοριακή μελέτη έχει ως βασικό αντικείμενο την υποστήριξη της αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης των κοινόχρηστων χώρων τόσο στις αναλύσεις της υπάρχουσας κατάστασης όσο και στις προτάσεις- μελέτες που περιλαμβάνουν τα παρακάτω θέματα:

- Ρυθμίσεις της κυκλοφορίας (πεζοδρομήσεις, μονοδρομήσεις, δημιουργία οδών ήπιας κυκλοφορίας, απαγόρευση διέλευσης διαφόρων τύπων οχημάτων κλπ).
- Διαπλατύνσεις ή μειώσεις πεζοδρομίων, ανασχεδιασμό ισόπεδων κόμβων, διαμορφώσεις νησίδων, ποδηλατοδρόμου, οδοστρώματος οδών.
- Διαμορφώσεις παρόδιων χώρων στάθμευσης και είδος στάθμευσης (για τους κατοίκους, για επισκέπτες, για ταξί, για τροφοδοσία καταστημάτων, κλπ, και διαδικασίες χορήγησης προνομίων στάθμευσης ανά κατηγορία χρηστών, ωράρια χρήσης κλπ.
- Θέσεις στάθμευσης ΜΜΜ και είδος στάσεων(πχ σε εσοχή ή όχι)
- Αναγκαίες μεταβολές στην οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση και στη σηματοδότηση
- Μελέτη κυκλοφοριακών επιπτώσεων από τις περιλαμβανόμενες στη συνολική πρόταση κυκλοφοριακές παρεμβάσεις και τους τρόπους αντιμετώπισής τους
- Μελέτη κυκλοφοριακής λειτουργίας και σχέδια για την πληροφοριακή και ρυθμιστική σήμανση για κάθε φάση κατασκευής του έργου περιλαμβάνοντας και την περίπτωση εκτροπής της κυκλοφορίας (οι διαδρομές κίνησης των οχημάτων εργοταξίου, ο αριθμός τους ανά ώρα στην κάθε διαδρομή, τα υφιστάμενα κυκλοφοριακά στοιχεία και τα αναμενόμενα μετά την ενσωμάτωση των επιπλέον φόρτων και οι προτεινόμενες επεμβάσεις για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από την κυκλοφορία των εργοταξιακών οχημάτων, διατάξεις σήμανσης και ασφάλειας, δημιουργία ασφαλών διαδρόμων κίνησης πεζού και ΑμεΑ κατά την κατασκευή του έργου).

Τα παραπάνω, τα οποία αποτελούν υποχρέωση κατά την ωρίμανση των μελετών μετά την ανάθεσή τους, αποτελούν και κατευθύνσεις προκαταρκτικής θεώρησης των κυκλοφοριακών παρεμβάσεων που θα ενταχθούν και θα υποστηρίζουν τη συνολική πρόταση που θα υποβληθεί κατά το στάδιο του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.»

Στην παρούσα φάση τι εννοείται με τη διατύπωση των κατευθύνσεων προκαταρκτικής θεώρησης; Τα παραπάνω θέματα πρέπει να αντιμετωπιστούν τώρα,

να σχεδιαστούν και να διατυπωθούν λύσεις; Π.χ. για τους κόμβους; για τις θέσεις στάθμευσης και τροφοδοσίας; Είναι αυτές δεδομένες ή μπορούν κάποιες να καταργηθούν;

Ως θέσεις στάθμευσης των ΜΜΜ τι εννοείται; Οι θέσεις στάσης των λεωφορείων είναι οι δεδομένες ή μπορούν να μεταφερθούν;

Η μελέτη κυκλοφοριακών επιπτώσεων θα διατυπωθεί και σ' αυτή τη φάση; Με ποια στοιχεία (π.χ. φόρτων); Θα γίνουν μετρήσεις; Θα ληφθούν υπ' όψιν τα δεδομένα στοιχεία;

Τα σενάρια της κυκλοφοριακής οργάνωσης κατά τη φάση της κατασκευής θα αναφερθούν και τώρα σ' αυτή την φάση; Τα έργα του μετρό θα ληφθούν υπ' όψιν ή θα θεωρηθεί ότι έχουν ολοκληρωθεί;

**Στο παρόν στάδιο (διαγωνισμός), τα παραπάνω αναφερόμενα θέματα θα αντιμετωπισθούν σε επίπεδο προκαταρκτικής μελέτης, ώστε σύμφωνα με την παράγραφο 14.1 Α2.3. της προκήρυξης, να υπάρχει τεκμηρίωση της προτεινόμενης βασικής κυκλοφοριακής οργάνωσης, συνοδευόμενη από επεξηγηματικό σχέδιο-σκαρίφημα.**

**Οι θέσεις στάθμευσης και τροφοδοσίας μπορούν να διαφοροποιηθούν**

**Ως θέση στάθμευσης ΜΜΜ νοείται η στάση λεωφορείων**

**Η μελέτη κυκλοφοριακών επιπτώσεων και η κυκλοφοριακή οργάνωση κατά την κατασκευή του έργου, αποτελούν αντικείμενο των μετέπειτα σταδίων ωρίμανσης της μελέτης**

**Τα έργα του Μετρό θα θεωρηθεί ότι έχουν ολοκληρωθεί**

18. Στο αντικείμενο του διαγωνισμού αναφέρεται ως επιδίωξη- στόχος «ο περιορισμός του κυκλοφοριακού φόρτου και της ηχορύπανσης». Οι αρνητικές επιπτώσεις του περιορισμού του φόρτου βάσει των όποιων προτάσεων πώς θα αξιολογηθούν από την Υπηρεσία; Η μείωση της προσφοράς θέσεων στάθμευσης πώς θα αξιολογηθεί;

**Ο παραπάνω στόχος τέθηκε λαμβάνοντας υπόψη τη λειτουργία του σταθμού του Μετρό, σε συνδυασμό με τα λοιπά ΜΜΜ, τα οποία θα εξυπηρετούν κυκλοφοριακά την περιοχή και επομένως αναμένεται να μειωθούν οι κυκλοφοριακοί φόρτοι, χωρίς να προκαλούνται αρνητικές επιπτώσεις.**

**Σε ότι αφορά στη στάθμευση, ζητούμενο είναι η οργάνωση της παρόδιας στάθμευσης στην περιοχή μελέτης.**

**Οι προτάσεις θα αξιολογηθούν από την κριτική επιτροπή.**

19. Το «πρόγραμμα παρεμβάσεων Θεσσαλονίκη 2012» είναι δεσμευτικό; μπορεί να μας χορηγηθεί τεύχος του;

**Δεν είναι μεν δεσμευτικό, έχουν όμως χορηγηθεί τα απαραίτητα στοιχεία που αφορούν στο διαγωνισμό.**

#### **Θ' ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Μπορεί μια ομάδα διαγωνιζομένων να παραδώσει μόνο την αρχιτεκτονική μελέτη και όχι την φυτοτεχνική ή την κυκλοφοριακή; Να συμμετέχει δηλαδή στο διαγωνισμό υποβάλλοντας μόνο μελέτη αρχιτεκτονικών;

**Τα στοιχεία ενσωματώνονται στην αρχιτεκτονική πρόταση και πρέπει να υπάρχει συμμετοχή όλων των ειδικοτήτων των μελετητών**

2. Είναι δυνατόν να δοθούν κάποιες περαιτέρω διευκρινίσεις και πληροφορίες για στοιχεία που θα υποβληθούν σχετικά με την κυκλοφοριακή μελέτη; Γιατί οι πινακίδες γίνεται φανερό ότι θα περιλαμβάνουν κυρίως στοιχεία για την αρχιτεκτονική μελέτη, ενώ η έκθεση περιγραφής θα περιλαμβάνει μόνο ένα επεξηγηματικό σχέδιο - σκαρίφημα και τεκμηρίωση των κυκλοφοριακών παρεμβάσεων;

**Στα σχέδια των πινακίδων μπορούν να περιλαμβάνονται πληροφορίες για κάθε απαραίτητο στοιχείο της μελέτης.**

3. Ο χαρακτηριστικός εξαψήφιος αριθμός με τον οποίο επισημαίνεται η κάθε μελέτη, δίνεται κάποια συγκεκριμένη στιγμή στους διαγωνιζόμενους από την Διοργανωτική Αρχή ή η κάθε ομάδα διαγωνιζομένων ορίζει το δικό της χαρακτηριστικό αριθμό;

**Κάθε ομάδα ορίζει το δικό της**

4. Μπορεί σε μια ομάδα μελετητών του ίδιου επιστημονικού αντικειμένου να έχει ο ένας συμμετέχων άδεια άσκησης επαγγέλματος και οι άλλοι να αναγράφονται ως συνεργάτες; Στην περίπτωση δηλαδή, που κάποιος δεν έχει άδεια άσκησης επαγγέλματος, αποκλείεται η συμμετοχή του, ακόμα και ως συνεργάτης, σε μια ευρύτερη ομάδα μελετητών που είναι εγγεγραμμένοι στον αρμόδιο επαγγελματικό φορέα;

**Η ομάδα συγκροτείται από τις απαραίτητες 4 ειδικότητες μελετητών, οι οποίοι πρέπει να έχουν άδεια άσκησης επαγγέλματος και για την κυκλοφοριακή μελέτη την απαιτούμενη εμπειρία ή μεταπτυχιακό τίτλο στο αντικείμενο αυτό. Σύμφωνα με την παράγραφο 6.2 μπορούν να συνεργαστούν με άλλες ειδικότητες ή με συνεργάτες άνευ αδειας επαγγέλματος, χωρίς υποχρέωση αυτοί να συμμετέχουν στην κατανομή του βραβείου και στην ανάθεση της.**

#### **Ι΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Τα όρια των αύλειων χώρων των μνημείων (π.χ. κάγκελα, τοίχοι , φυτεύσεις) μπορούν να επαναπροσδιοριστούν ως προς τη μορφολογία και την χρήση τους;

**Τα όρια δεν μπορούν να μεταβληθούν. Οι μελετητές είναι ελεύθεροι να προτείνουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, την αναδιαμόρφωση των περιτοιχίσεων των ναών. Επισημαίνεται όμως, ότι οι άμεσα περιβάλλοντες χώροι (περίβολοι-αύλαιοι) των ναών Αγ.Σοφίας, Αχειροποιήτου και κατακόμβης του Αγ.Ιωάννου, βρίσκονται υψομετρικά σε χαμηλότερη στάθμη από αυτή των πεζοδρομίων. Η διαφορά καλύπτεται με τοιχεία αντιστήριξης. Επομένως, αφενός οι εργασίες αναμόρφωσης των περιτοιχίσεων θα πρέπει να συνυπολογισθούν στο συνολικό κόστος του έργου, αφετέρου η περίφραξη άνω της στάθμης του πεζοδρομίου, θα πρέπει να παρέχει την απαιτούμενη ασφάλεια. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι οι προτεινόμενες μετατροπές θα πρέπει να τύχουν των αναγκαίων εγκρίσεων, δεν θα πρέπει να είναι δεσμευτικές για την υλοποίηση της υπόλοιπης διαμόρφωσης.**

2. Παραμένουν ή όχι τα αγάλματα καθώς και η προηγούμενη διαμόρφωση της πλατείας Μακεδονομάχων;

**Παραμένουν τα αγάλματα της πλατείας Μακεδονομάχων, τα οποία έπρεπε να τοποθετηθούν εντός του χώρου της πλατείας, λόγω της σύνδεσής τους με το χώρο. Η υπάρχουσα διαμόρφωση δεν διατηρείται.**

3. Θα θέλαμε να μας αναφέρετε τα σαφή όρια της συγκοινωνιακής μελέτης σε ότι αφορά τον έλεγχο των κυκλοφοριακών επιπτώσεων, και τη διευθέτηση των χώρων στάθμευσης πέραν της περιοχής των αρχιτεκτονικών επεμβάσεων.

**Τα όρια της συγκοινωνιακής μελέτης εξαρτώνται από την πρόταση και δεν περιορίζονται στο όριο περιοχής μελέτης. Στην έκθεση θα περιγραφούν οι κυκλοφορικές επιπτώσεις και οι προτεινόμενες παρεμβάσεις και εκτός περιοχής**

**μελέτης. Η οργάνωση της παρόδιας στάθμευσης, περιορίζεται στην περιοχή μελέτης.**

4. Μπορεί η μελέτη να συμπεριλάβει προτάσεις για συμπληρωματικές υποδομές (κτίρια στάθμευσης, υπόγειους σταθμούς στάθμευσης κ.α.) που μπορεί να μην καταγράφονται στα ζητούμενα του διαγωνισμού αλλά συνδέονται με τα ζητήματα κυκλοφοριακής ρύθμισης του χώρου;

**Τα κτίρια και οι υπόγειοι χώροι στάθμευσης είναι εκτός αντικείμενο.**

5. Μπορεί να συμμετάσχει στο διαγωνισμό δημοτικός υπάλληλος του δήμου Θεσσαλονίκης ή άλλου δήμου του πολεοδομικού συγκροτήματος στον διαγωνισμό;

**Δεν μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό δημοτικός υπάλληλος του δήμου Θεσσαλονίκης, δεδομένης της συνεργασίας της διοργανώτριας αρχής με το Δήμο για τη σύνταξη του προγράμματος του διαγωνισμού. Υπάλληλοι άλλων δήμων μπορούν να συμμετάσχουν με τις δεσμεύσεις του Υπαλληλικού Κώδικα και τις προϋποθέσεις του άρθρου 6.4 της προκήρυξης**

6. Μπορούν να κατατεθούν – συμπεριληφθούν στην πρόταση (και αν ναι, μέσω ποιας διαδικασίας) στοιχεία απεικόνισης και προσομοίωσης της σχεδιαστικής πρότασης είτε επί μέρους ζητημάτων (όπως ο κυκλοφοριακός φόρτος, οι βιοκλιματικοί παράμετροι κτλ) σε μορφή βίντεο;

**Στοιχεία σε μορφή βίντεο δεν περιλαμβάνονται στα ζητούμενα στο διαγωνισμό, επομένως δε λαμβάνονται υπόψη**

7. Σε ότι αφορά τη σήμανση της μελέτης ζητείται η καταγραφή εξαψήφιου κωδικού στις πινακίδες των σχεδίων, της τεχνικής έκθεσης και στον φάκελο των δικαιολογητικών (άρθρο 16 του τεύχους της προκήρυξης). Ο παραπάνω αριθμός είναι διαφορετικός από τον αριθμό που δίνεται στο αποδεικτικό εγγραφής στον κατάλογο των εκπροσώπων; Αν ναι, ποια είναι η διαδικασία απόκτησης του εξαψήφιου κωδικού;

**Ορίζεται από τους ίδιους τους μελετητές**

8. Στο προσάρτημα 3 του άρθρου 5 της προκήρυξης παρουσιάζονται τα όρια της περιοχής μελέτης στο σύνολό της συμπεριλαμβάνοντας το τμήμα του άξονα της Αγ.Σοφίας που βρίσκεται μεταξύ των οδών Τσιμισκή και του πεζοδρόμου της οδού Αγ.Θεοδώρας. Στο προσάρτημα 4 του άρθρου 14.3 της προκήρυξης όμως όπου παρουσιάζεται η οριοθέτηση των περιοχών αναφοράς των υποχρεωτικών σχεδίων το κομμάτι που προαναφέραμε δεν συμπεριλαμβάνεται σε καμιά από τις περιοχές. Επομένως : α) Το τμήμα του άξονα της Αγ.Σοφίας μεταξύ Τσιμισκή και Αγ.Θεοδώρας συμπεριλαμβάνεται στην περιοχή μελέτης; Και αν ναι, πέρα από την πινακίδα 1 (κλίμακα 1:750) θα παρουσιαστεί στις πινακίδες 3 ή 5 (κλίμακα 1:250) που θα παραδοθούν (πινακίδες 1,3,5 όπως αναφέρονται στο άρθρο 14.3 της προκήρυξης)

**Ναι, περιλαμβάνεται υποχρεωτικά στο σχέδιο της πινακίδα. Δεν περιλαμβάνεται στις πινακίδες 2,3,4,5. Στην πινακίδα 6 μπορούν προαιρετικά να επιλεγούν σημεία διαμόρφωσης του τμήματος αυτού.**

9. Ο ιδιωτικός αστικός εξοπλισμός στην έκταση της περιοχής μελέτης (κίосκια, εγκαταστάσεις εντός της πράσινης νησίδας επί της οδού Ερμού) παραμένει δεδομένος, ως προς τη θέση του και τη μορφολογία του;

**Εφόσον ως ιδιωτικό αστικό εξοπλισμό εννοείτε επεκτάσεις των παρόδιων χρήσεων στον κοινόχρηστο χώρο, όπως δημιουργία κλειστών χώρων με τζαμαρίες ή πλαστικά, δεν λαμβάνονται υπόψη στη μελέτη. Σημειώνεται όμως ότι επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων για την εξυπηρέτηση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και 2 ψυγείων εκτός του περιγράμματος των περιπτέρων**

## **Κ΄ ΣΕΙΡΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ- ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ**

1. Με δεδομένο ότι η πρόταση πρέπει να εξασφαλίζει τη λειτουργική σύνδεση των μνημείων εντός και εκτός του περιβάλλοντός τους, υπάρχει η δυνατότητα οι μελετητές να επέμβουν-έστω σημειακά και ήπια-στο χώρο εντός του περιβάλλοντός των μνημείων? Ή δεν επιτρέπεται απολύτως καμία επέμβαση;

**Δεν επιτρέπεται παρέμβαση στο χώρο εντός του περιβάλλοντος-αύλειου χώρου των ναών.**

2. Οι μελετητές έχουν τη δυνατότητα να επέμβουν στα όρια του περιβάλλοντός των μνημείων; Για παράδειγμα μπορούν να κατεδαφίσουν ή να μετατοπίσουν έστω και λίγο τις περιφράξεις ή να προτείνουν νέες που θα συμβαδίζουν με την πρόταση? Ή και η περιφράξη συνιστά τμήμα του περιβάλλοντός των μνημείων και συνεπώς εξαιρείται από την πρόταση διαμόρφωσης;

Οι μελετητές είναι ελεύθεροι να προτείνουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, την αναδιαμόρφωση των περιτοιχίσεων των ναών. Επισημαίνεται όμως, ότι οι άμεσα περιβάλλοντες χώροι (περίβολοι-αύλαιοι) των ναών Αγ. Σοφίας, Αχειροποιήτου και της κατακόμβης του Αγ.Ιωάννου, βρίσκονται υψομετρικά σε χαμηλότερη στάθμη από αυτή των πεζοδρομίων. Η διαφορά καλύπτεται με τοιχεία αντιστήριξης. Επομένως, αφενός οι εργασίες αναμόρφωσης των περιτοιχίσεων θα πρέπει να συνυπολογισθούν στο συνολικό κόστος του έργου, αφετέρου η περιφράξη άνω της στάθμης του πεζοδρομίου, θα πρέπει να παρέχει την απαιτούμενη ασφάλεια. Σε κάθε περίπτωση, δεδομένου ότι οι προτεινόμενες μετατροπές θα πρέπει να τύχουν των αναγκαίων εγκρίσεων, δεν θα πρέπει να είναι δεσμευτικές για την υλοποίηση της υπόλοιπης διαμόρφωσης.

Το ΤΕΕ και οι σύλλογοι, στους οποίους κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για την ανάρτηση του στις ιστοσελίδες τους.

### **Εσωτ. Διανομή**

ΔΕΕΑΠ

Τμήμα Γ΄

Ρ. Τσιρογιάννη

Μ. Γεωργανά

Ι. Παπαφίλης

Η Δ/ντρια ΔΕΕΑΠ

Π. ΚΑΠΕΡΩΝΗ

Αρχ. πολεοδόμος

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ**

(αποστολή και με το ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)

1. ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ

Βρυσακίου 15, Αθήνα 105 55

Fax 210 3215147.

2. Σύλλογος Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων

Πανόρμου,61, Αθήνα 115 24

Fax 210 3609220

- 3 . Πανελλήνιος Σύλλογος Ηλεκτρολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών

Αριστονίκου 18, Αθήνα 116 36

Fax 210 9217928

4. Πανελλήνια Ομοσπονδία Συλλόγων Γεωπόνων

Διδότου 26 – Αθήνα 10680

FAX: 210 3637579

5. ΤΕΕ – Ενημερωτικό Δελτίο-Ιστοσελίδα

FAX: 210 3221772

6. Πανελλήνια Κίνηση Δασολόγων

Διδότου 26 - Αθήνα 10680

FAX: 210 3641374